EINZIGARTIGES ANWESEN MIT EIGENEM PARK IN DER NÄHE VON UDINE – ALLEINLAGE!

33010 Cassacco (Italien), Haus zum Kauf

Objekt ID: 93

Kaufpreis: **2.800.000 EUR**

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16

EINZIGARTIGES ANWESEN MIT EIGENEM PARK IN DER NÄHE VON UDINE – ALLEINLAGE!

Objekt ID	93
Objekttypen	Ferienimmobilie, Haus
Adresse	33010 Cassacco Friuli-Venezia Giulia Italien
Grundstück ca.	130.000 m²
Ausstattung / Merkmale	Als Ferienimmobilie geeignet, Außenstellplatz, Personenaufzug, Seniorengerecht
Provisionspflichtig	Ja
Käuferprovision	4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
Kaufpreis	2.800.000 EUR

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec
klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at
Tel. +43 660 137 58 16

Objektbeschreibung

HIER HABEN SIE DIE EINMALIGE GELEGENHEIT EIN TOLLES ANWESEN MIT EINEM SEHR GROSSEN PARK ZU ERWERBEN:

ZUR ZEIT BEFINDEN SICH CA. 100 STÜCK ROTWILD AM GELÄNDE!

13 HA SIND EINGEZÄUNT !

PERFEKT AUCH FÜR PFERDEHALTUNG UND REITERHOF - TRAUMHAFTE EINZELLAGE!!!

DIESES EINZIGARTIGE ANWESEN BEFINDET SICH AM KALVARIENBERG! DIESER GEHÖRT ZU EINER KLEINEN GEMEINDE UNWEIT VON UDINE. TRAUMHAFTE ALLEINLAGE!!!!

DIESEN ANWESEN BIETET EINEN EINEN GESCHLOSSENEN KREISLAUF BEI BEDARF! ALLE PRODUKTE KÖNNEN IN EINEM EIGENEN GASTRONOMIEBETRIEB WIEDER VERARBEITET WERDEN!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Lage

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

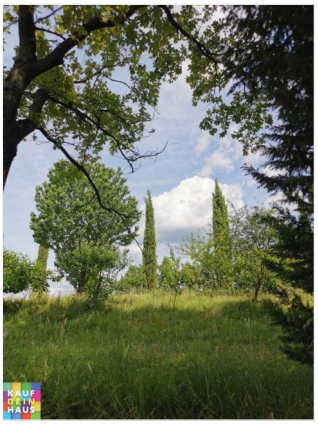
klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

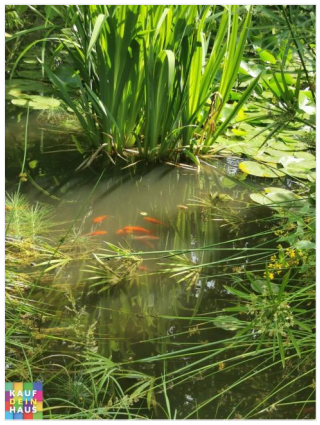
Tel. +43 660 137 58 16



KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

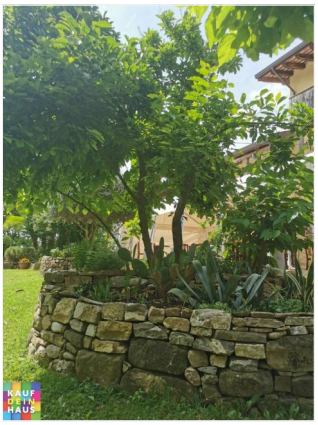
Tel. +43 660 137 58 16

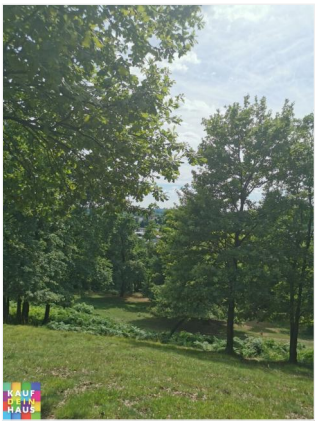


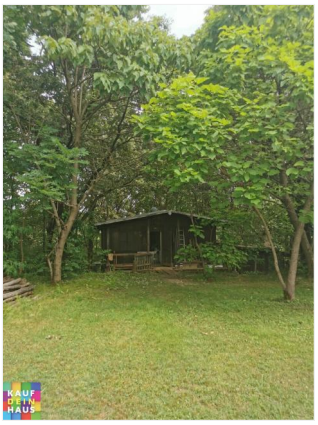
KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16



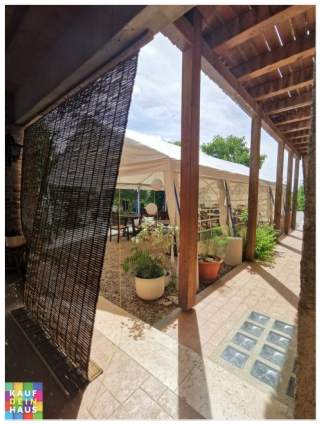




KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

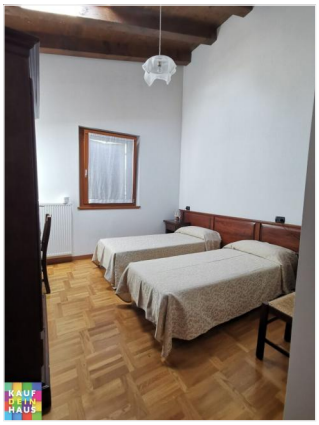
Tel. +43 660 137 58 16



KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

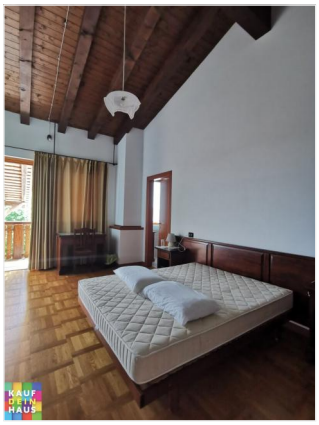
Tel. +43 660 137 58 16

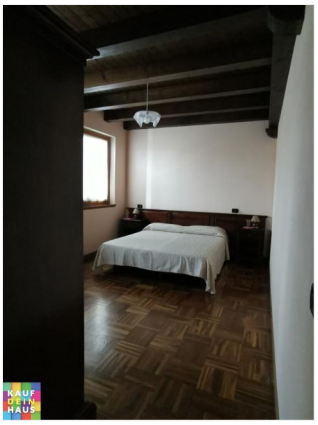


KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16

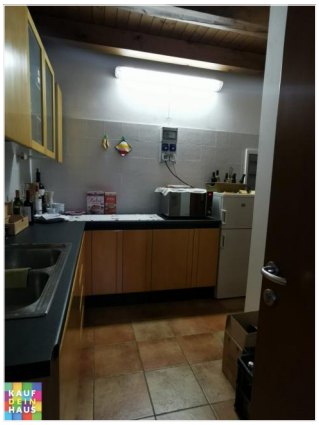


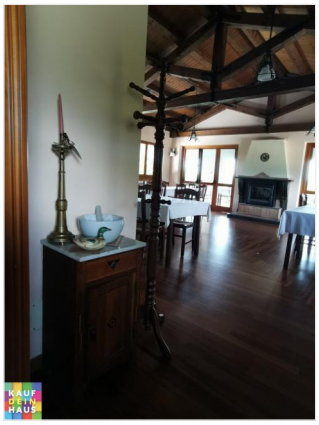


KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16





KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

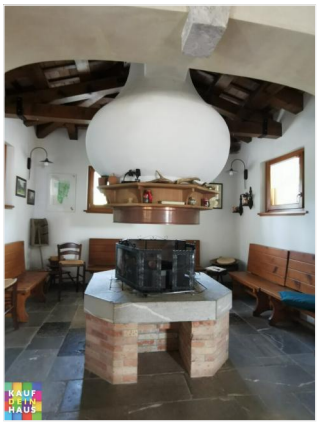
klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

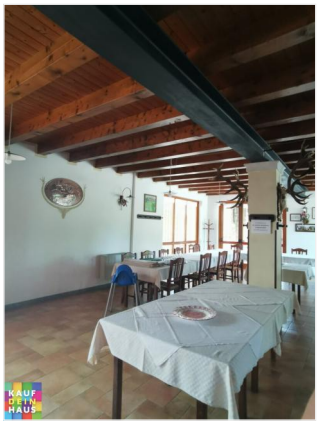
Tel. +43 660 137 58 16

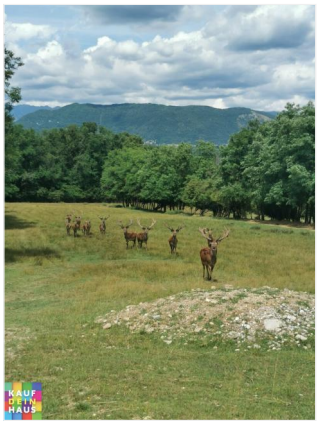
KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16



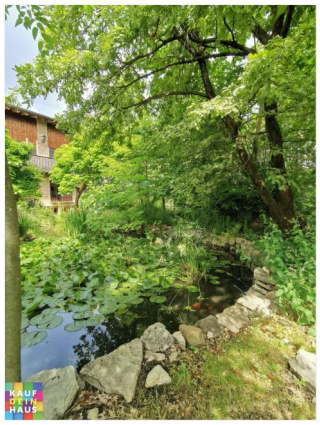


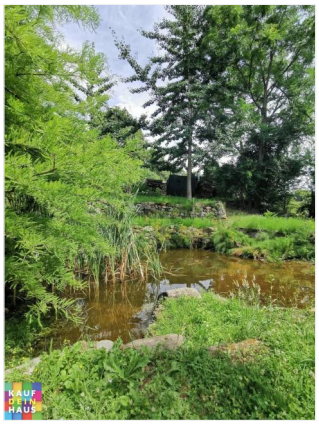


KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16

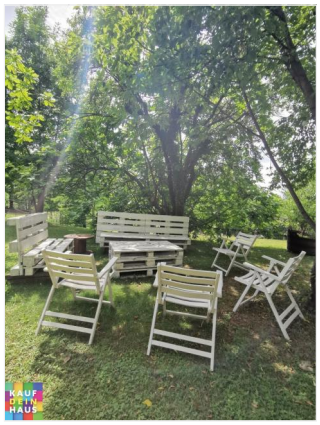




KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16



KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16