

PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI!

8600 Bruck an der Mur, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 685



Wohnfläche ca.: **63 m²** - Zimmer: **2**



PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI!

Objekt ID	685
Objekttyp	Wohnung
Adresse	8600 Bruck an der Mur Steiermark
Wohnungsnummer	9
Wohnfläche ca.	63 m ²
Zimmer	2
Maximalmietdauer	unbefristet
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Kautions	3 Bruttomonatsmieten
Summe Miete netto	502,72 EUR
Summe Miete MwSt.	50,27 EUR
Betriebskosten netto	124,09 EUR
Betriebskosten MwSt.	12,41 EUR
Gesamtmiete netto	626,81 EUR
Gesamtmiete MwSt.	62,68 EUR
Gesamtmiete	689,49 EUR



Objektbeschreibung

GEFÖRDERTE 2 ZIMMER-WOHNUNG!

TOP-ZUSTAND!

MARKETINGAKTION - 3 MONATE MIETFREI!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <350m

Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <200m

Universität <6.925m

Nahversorgung

Supermarkt <425m

Bäckerei <150m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <450m

Geldautomat <500m

Post <625m

Polizei <3.675m

Verkehr

Bus <50m

Autobahnanschluss <1.325m

Bahnhof <1.250m

Flughafen <7.250m





Lage





