

PROVISIONSFREI! 3 MONATE GRATIS!

8240 Friedberg, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 344



Wohnfläche ca.: 62,28 m² - Zimmer: 2



PROVISIONSFREI! 3 MONATE GRATIS!

Objekt ID	344
Objekttyp	Wohnung
Adresse	8240 Friedberg Steiermark
Wohnfläche ca.	62,28 m ²
Zimmer	2
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Kautions	4 Bruttomonatsmieten
Summe Miete netto	260,15 EUR
Summe Miete MwSt.	26,02 EUR
Betriebskosten netto	124,74 EUR
Betriebskosten MwSt.	12,47 EUR
Gesamtmiete netto	384,89 EUR
Gesamtmiete MwSt.	38,49 EUR
Gesamtmiete	423,38 EUR



Objektbeschreibung

KOMPLETTE SANIERTE MIETWOHNUNG - GEFÖRDERT!

3.STOCK OHNE LIFT!

MARKETINGAKTION - DIE ERSTEN 3 MONATE MIETFREI WOHNEN!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <4.000m

Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <4.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <7.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <500m

Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Lage





Grundriss

Grundriss

