PROVISIONSFREI!

8750 Judenburg, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 412

Wohnfläche ca.: **53,86 m²** - Zimmer: **2**

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16

PROVISIONSFREI!

Objekt ID	412
Objekttyp	Wohnung
Adresse	8750 Judenburg Steiermark
Wohnungsnummer	004
Wohnfläche ca.	53,86 m²
Zimmer	2
Maximalmietdauer	unbefristet
Verfügbar ab	sofort
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Kaution	4 Bruttomonatsmieten
Summe Miete netto	224,60 EUR
Summe Miete MwSt.	22,46 EUR
Betriebskosten netto	146,87 EUR
Betriebskosten MwSt.	14,69 EUR
Gesamtmiete netto	371,47 EUR
Gesamtmiete MwSt.	37,15 EUR
Gesamtmiete	408,62 EUR

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec
klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at
Tel. +43 660 137 58 16

Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <100m
Apotheke <525m
Krankenhaus <650m

Kinder & Schulen
Schule <475m
Kindergarten <475m

Nahversorgung
Supermarkt <300m
Bäckerei <825m
Einkaufszentrum <8.075m

Sonstige
Bank <300m
Geldautomat <300m
Post <550m
Polizei <350m

Verkehr
Bus <150m
Autobahnanschluss <625m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <7.875m

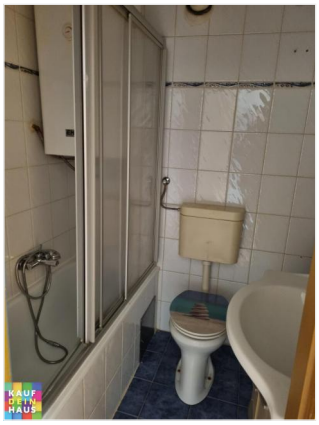
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

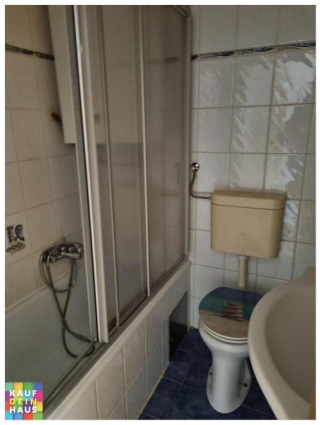
Lage

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16





KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16

KDH Immobilien GmbH
Herr Klaus-Hannes Hudec

klaus@kaufdeinhaus.at
www.kaufdeinhaus.at

Tel. +43 660 137 58 16