

PROVISIONSFREIE 2- ZIMMERWOHNUNG zur EIGENRENOVIERUNG

3500 Krems an der Donau, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 851



Wohnfläche ca.: **62,14 m²** - Zimmer: **2**



PROVISIONSFREIE 2- ZIMMERWOHNUNG zur EIGENRENOVIERUNG

Objekt ID	851
Objekttyp	Wohnung
Adresse	3500 Krems an der Donau Niederösterreich
Wohnungsnummer	05
Wohnfläche ca.	62,14 m²
Zimmer	2
Maximalmietdauer	unbefristet
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Kaution	1.856,60 EUR 1.856,60 €
Summe Miete netto	495,39 EUR
Heizkosten netto	139,81 EUR
Gesamtmiete netto	495,39 EUR
Gesamtmiete	495,39 EUR
Gesamtbelastung netto	635,20 EUR
Gesamtbelastung	635,20 EUR



Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE 2- ZIMMERWOHNUNG zur EIGENRENOVIERUNG

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG

BASTLERHIT - MIETFREIE MONATE BEI SELBSTSANIERUNG!

BILDER FOLGEN!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m
Apotheke <300m
Klinik <50m
Krankenhaus <1.325m

Kinder & Schulen

Schule <150m
Kindergarten <300m
Universität <500m
Höhere Schule <675m

Nahversorgung

Supermarkt <75m
Bäckerei <275m
Einkaufszentrum <1.925m

Sonstige

Geldautomat <150m
Bank <150m
Post <300m
Polizei <275m

Verkehr

Bus <100m
Autobahnanschluss <2.025m
Bahnhof <525m
Flughafen <4.950m





Lage



