

# PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI!

7410 Loipersdorf-Kitzladen, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 250



Wohnfläche ca.: **94,05 m<sup>2</sup>**



## PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI!

Objekt ID	250
Objekttyp	Wohnung
Adresse	7410 Loipersdorf-Kitzladen Burgenland
Wohnungsnummer	03
Wohnfläche ca.	94,05 m <sup>2</sup>
Heizwärmebedarf (HWB)	43,50 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) (Klasse B)
Maximalmietdauer	unbefristet
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Summe Miete netto	825,00 EUR
Gesamtmiete netto	825,00 EUR
Gesamtmiete	825,00 EUR



# Objektbeschreibung

GROSSZÜGIGE HELLE MIETWOHNUNG - RUHELAGE!

PERFEKTE RAUMAUFTeilUNG!

GEFÖRDERT! STELLPLÄTZE VORHANDEN!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <3.650m

Apotheke <5.275m

### Kinder & Schulen

Schule <325m

Kindergarten <375m

Universität <4.675m

### Nahversorgung

Supermarkt <3.575m

Bäckerei <600m

Einkaufszentrum <8.750m

### Sonstige

Geldautomat <4.350m

Bank <4.350m

Post <2.125m

Polizei <4.725m

### Verkehr

Bus <300m

Autobahnanschluss <1.525m

Bahnhof <6.125m

Flughafen <6.400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



# Lage

FERNSICHT!









# Grundriss

## Grundriss

