

# PROVISIONSFREI! 6!!! MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

8680 Mürzzuschlag, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 307



Wohnfläche ca.: **40,44 m<sup>2</sup>** - Zimmer: **1**



# PROVISIONSFREI! 6!!! MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

Objekt ID	307
Objekttyp	Wohnung
Adresse	8680 Mürzzuschlag Steiermark
Wohnungsnummer	7
Wohnfläche ca.	40,44 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Heizwärmebedarf (HWB)	110,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) (Klasse D)
Maximalmietdauer	unbefristet
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Kaution	1.233,04 EUR 1.233,04 €
Summe Miete netto	168,95 EUR
Summe Miete MwSt.	16,90 EUR
Betriebskosten netto	145,08 EUR
Betriebskosten MwSt.	14,51 EUR
Gesamtmiete netto	314,03 EUR
Gesamtmiete MwSt.	31,41 EUR
Gesamtmiete	345,44 EUR



# Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

6!!! MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.750m

Apotheke <1.750m

Krankenhaus <2.300m

### Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <1.525m

### Nahversorgung

Supermarkt <1.650m

Bäckerei <1.325m

Einkaufszentrum <3.300m

### Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <1.825m

Polizei <1.475m

### Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <1.525m

Bahnhof <1.625m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



# Lage





