

# PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

8680 Mürzzuschlag, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 329



Wohnfläche ca.: **64,22 m<sup>2</sup>** - Zimmer: **3**



# PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

Objekt ID	329
Objekttyp	Wohnung
Adresse	8680 Mürzzuschlag Steiermark
Wohnungsnummer	09
Wohnfläche ca.	64,22 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Heizwärmebedarf (HWB)	110,00 kWh/(m <sup>2</sup> ·a) (Klasse D)
Maximalmietdauer	unbefristet
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Kaution	1.335,01 EUR 1.335,01 €
Summe Miete netto	267,86 EUR
Summe Miete MwSt.	26,79 EUR
Betriebskosten netto	180,23 EUR
Betriebskosten MwSt.	18,02 EUR
Gesamtmiete netto	448,09 EUR
Gesamtmiete MwSt.	44,81 EUR
Gesamtmiete	492,90 EUR



# Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.125m

Apotheke <1.100m

Krankenhaus <1.800m

### Kinder & Schulen

Schule <1.400m

Kindergarten <875m

### Nahversorgung

Supermarkt <1.300m

Bäckerei <675m

Einkaufszentrum <3.000m

### Sonstige

Bank <875m

Geldautomat <875m

Post <1.175m

Polizei <825m

### Verkehr

Bus <325m

Autobahnanschluss <2.200m

Bahnhof <975m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



# Lage







