

PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG! PLUS WEITERE 3 MONATE LEERSTANDSAKTION

8920 Hieflau, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 264



Wohnfläche ca.: **52,07 m²** - Zimmer: **2**



PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG! PLUS WEITERE 3 MONATE LEERSTANDSAKTION

Objekt ID	264
Objekttyp	Wohnung
Adresse	8920 Hieflau Steiermark
Wohnungsnummer	12
Wohnfläche ca.	52,07 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Separate WC	1
Maximalmietdauer	unbefristet
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Separates WC
Mieterprovision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.
Kaution	4 Bruttomonatsmieten
Summe Miete netto	217,75 EUR
Summe Miete MwSt.	21,78 EUR
Betriebskosten netto	135,47 EUR
Betriebskosten MwSt.	13,55 EUR
Gesamtmiete netto	353,22 EUR
Gesamtmiete MwSt.	35,33 EUR
Gesamtmiete	388,55 EUR



Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

PLUS WEITERE 3 MONATE LEERSTANDSAKTION ALS WILLKOMMENS Bonus

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.900m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <7.325m

Nahversorgung

Supermarkt <175m

Bäckerei <6.975m

Sonstige

Post <175m

Geldautomat <5.450m

Bank <5.450m

Polizei <6.900m

Verkehr

Bus <175m

Bahnhof <650m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Lage





